ДОГОВОР № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*возмездного оказания услуг*

г. Петрозаводск « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ года

**Акционерное общество «Петрозаводские коммунальные системы – Тепловые сети» (АО «ПКС-Тепловые сети»),** именуемое в дальнейшем **«Исполнитель»**, в лице технического директора Проккиева Алексея Анатольевича, действующего на основании доверенности № 6 от 27.04.2018 года, с одной стороны, и

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, именуемое в дальнейшем **«Заказчик»,** в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

**1. Предмет договора**

1.1. Исполнитель обязуется по заданию Заказчика оказать услуги по (связанные с) выполнению гидравлических испытаний (опрессовки) теплотрассы к зданию в объеме согласно Приложению № 1 (далее - Услуги), которое является неотъемлемой частью настоящего Договора, а Заказчик обязуется принять и оплатить Услуги на условиях, установленных Разделом 3 настоящего Договора.

1.2. Услуги оказываются Исполнителем в течение 10 (десяти) дней с момента поступления предоплаты, указанной в п. 3.2 настоящего Договора, согласно утвержденного графика проведения испытаний тепловых сетей и останова источников тепловой энергии в 20\_\_\_ году.

1.3. Адрес места оказания Услуг: **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.**

**2. Обязательства сторон**

***2.1. Исполнитель обязан:***

2.1.1. Оказать Услуги качественно, своевременно, в объеме и сроки в соответствии с условиями Договора, действующими нормами и законодательством РФ.

2.1.2. Оказать Услуги с использованием собственных материалов, оборудования, инвентаря, инструментов и иного, необходимого для качественного оказания Услуг.

2.1.3. При обнаружении недостатков в Услугах устранить их за свой счет в порядке, установленном Договором.

2.1.4. В порядке и сроки установленные Договором представить Заказчику Акт оказанных услуг, а также оформленный в установленном законодательством РФ порядке Счет-фактуру.

***2.2. Исполнитель вправе:***

*2.2.1.* Требовать своевременной оплаты Услуг на условиях установленных Разделом 3 Договора.

***2.3. Заказчик обязан:***

2.3.1. Принять и оплатить Услуги в порядке и сроки, установленные Разделом 3 Договора.

2.3.2. Обеспечить работникам Исполнителя беспрепятственный доступ к месту оказания услуг, к оборудованию, предоставление необходимой технической документации.

2.3.3. Подписать Акт оказанных услуг или представить мотивированный отказ от подписания Акта в порядке и сроки установленные Договором.

***2.4. Заказчик в праве:***

2.4.1. В любое время проверять ход и качество оказываемых Услуг.

2.4.2. При обнаружении недостатков в Услугах потребовать устранения их Исполнителем за свой счет, в порядке, установленном Договором.

**3. Цена и порядок расчетов по Договору**

3.1. Цена Услуг определяется на основании Приложения №1 и составляет **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, кроме того НДС (20%) в сумме **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**.

3.2. Заказчик производит предоплату в размере **\_\_\_\_\_%** от суммы, указанной в п. 3.1. настоящего Договора, после подписания настоящего Договора на основании выставленного Исполнителем счета.

3.3. Окончательный расчет за оказанные услуги производится Заказчиком в течение 10 дней с момента подписания Акта оказанных услуг на основании выставленного Исполнителем Счета-фактуры.

3.4. Исполнитель представляет Заказчику Акт оказанных услуг, подписанный уполномоченным представителем Исполнителя и заверенный печатью Исполнителя не позднее 5 (пяти) календарных дней со дня окончания срока оказания Услуг, установленного п. 1.2. Договора.

3.5. В течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения Акта оказанных услуг Заказчик подписывает указанный акт и направляет его Исполнителю. В случае несогласия с Актом оказанных услуг либо его частью Заказчик направляет письмо об отказе от подписания Акта оказанных услуг с указанием недостатков (далее – Письмо). В указанном случае в течение 3 (трех) рабочих дней со дня получения Письма Исполнителем сторонами составляется двухсторонний Акт - соглашение с перечнем недостатков, необходимых доработок и сроков их устранения. В течение 5 (пяти) рабочих дней после устранения Исполнителем недостатков стороны подписывают Акт оказанных услуг в порядке, установленном Договором.

3.6. В случае не подписания Заказчиком в установленные п. 3.5. настоящего Договора сроки Акта оказанных услуг или не предоставления мотивированного отказа услуги считаются выполненными Исполнителем в полном объеме и подлежащими оплате.

3.7. Стороны обязуются осуществлять расчеты по Договору в безналичном порядке путем перечисления денежных средств на банковские счета Сторон, указанные в разделе 9 Договора.

**4. Ответственность сторон**

4.1. При несоблюдении сроков оплаты, предусмотренных п. 3.3. настоящего Договора, Исполнитель вправе предъявить Заказчику требование об уплате пени в размере 1/360 ставки рефинансирования ЦБ РФ от не перечисленной в срок суммы за каждый день просрочки.

4.2. Ответственность Сторон в иных случаях определяется в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.3. Уплата неустойки не освобождает Стороны от исполнения обязательств по настоящему Договору или устранения нарушений.

**5. Основания освобождения от ответственности**

5.1. Если иное не предусмотрено действующим законодательством РФ или Договором, Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая обязательство по Договору, несет ответственность в соответствии с законодательством РФ и Договором, если не докажет, что надлежащее исполнение этого обязательства оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств.

**6. Порядок разрешения споров**

6.1. Все споры в связи с Договором Стороны разрешают с соблюдением обязательного досудебного претензионного порядка урегулирования споров.

6.2. Сторона, имеющая к другой Стороне требование в связи с Договором, в том числе в связи с его заключением, исполнением, нарушением, прекращением его действия (в том числе расторжением, включая односторонний отказ) или его недействительностью, обязана до обращения с этим требованием в суд направить другой Стороне письменную претензию с указанием этого требования и приложением удостоверенных ею копий документов, обосновывающих это требование, отсутствующих у другой Стороны.

6.3. Сторона обязана рассмотреть полученную претензию и о результатах ее рассмотрения уведомить в письменной форме другую Сторону в течение 6 (шести) рабочих дней со дня получения претензии со всеми необходимыми приложениями.

6.4. Направившая претензию Сторона вправе обратиться с указанным в ней требованием в суд только если оно не будет полностью удовлетворено другой Стороной в течение 7 (семи) рабочих дней со дня получения другой Стороной претензии со всеми необходимыми приложениями.

6.5. Все споры между Сторонами в связи с Договором, в том числе в связи с его заключением, исполнением, нарушением, прекращением его действия (в том числе расторжением, включая односторонний отказ), его недействительностью, подлежат разрешению в суде в соответствии законодательством РФ.

**7. Действие Договора**

7.1. Договор вступает в силу и становится обязательным для Сторон с момента его заключения. Момент заключения определяется исходя из самой поздней даты подписания Договора проставленной в Разделе «Реквизиты, печати и подписи уполномоченных лиц Сторон» Договора.

7.2. Договор действует до исполнения сторонами всех Обязательств по Договору.

7.3. Договор может быть расторгнут досрочно по письменному соглашению Сторон.

**8. Заключительные положения**

8.1. Договор составлен в 2 (двух) подлинных экземплярах по одному для каждой из Сторон, имеющих одинаковую юридическую силу

8.2. Во всем, что не предусмотрено условиями Договора, Стороны руководствуются законодательством РФ.

8.3. Все изменения и/или дополнения к Договору будут считаться имеющими силу, если они совершены в письменной форме в виде одного документа и подписаны Сторонами.

8.4. Все приложения и дополнительные соглашения к Договору подписываются Сторонами и являются его неотъемлемой частью.

**9. Реквизиты, печати и подписи уполномоченных лиц Сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **Исполнитель:** | **Заказчик:** |
| **Полное фирменное наименование:**Акционерное Общество «Петрозаводские коммунальные системы-Тепловые сети» (АО «ПКС-Тепловые сети») | **Полное фирменное наименование:** |
| **ИНН:** 1001291153 | **ИНН:**  |
| **КПП:** 100101001 | **КПП:**  |
| **ОГРН:** 1141001014340, **ОКПО:** 24807084 | **ОГРН:**, **ОКПО:**  |
| **Юр. адрес:** 185035, Республика Карелия, г.Петрозаводск, пр. Ленина, 11-В | **Юр. адрес:**  |
| **Адрес для корреспонденции в Российской Федерации (с индексом):** 185035, пр. Ленина, д.11-В, г.Петрозаводск, Республика Карелия | **Адрес для корреспонденции в Российской Федерации (с индексом):**  |
| **Электронная почта:**  | **Электронная почта:**  |
| **Тел. (с кодом):** (8142) 71-00-71 | **Тел. (с кодом):**  |
| **Факс (с кодом):** (8142) 71-00-79 | **Факс (с кодом):**  |
| **Банковские реквизиты:** **р/сч:** 40702810800000002430в филиале Банка ГПБ (АО) в г.Санкт-Петербурге**к/сч:** 30101810200000000827 **БИК:** 044030827 | **Банковские реквизиты:** **р/с:** **к/сч:** **БИК:**  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ Проккиев А.А./ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / |